

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO
TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ ŠVENČIONIŲ RAJONO
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-20-252) (TAIS NR. 20-2528)**

2020-03-09 Nr. NV-663

Vilnius

Projekto rengėjas: Švietimo, mokslo ir sporto ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti patalpas Švenčionių rajono savivaldybės administracijos Cirkliškio seniūnijos veiklai vykdyti.

Dabartinė situacija:

Šiuo metu VšĮ Švenčionių profesinio rengimo centras patikėjimo teise valdo nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybėje, Cirkliškio sen., Cirkliškio k., – 1472,80 kv. m bendro ploto Cirkliškio dvaro centrinius rūmus (perduoti valdyti patikėjimo teise Vyriausybės 2019 m. liepos 17 d. nutarimu Nr. 737 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Švenčionių profesinio rengimo centrui ir valstybės turto investavimo bei savininko kapitalo didinimo“).

Švenčionių rajono savivaldybės administracija kreipėsi dėl dalies patalpų (49,64 kv. m) nurodytame pastate perdavimo Cirkliškio seniūnijos veiklai vykdyti. Paminėtina, kad seniūnija patalpomis nurodytame pastate naudojosi panaudos sutarties pagrindu ir anksčiau, kadangi savivaldybė neturi kitų tinkamų patalpų Cirkliškio seniūnijai įkurdinti. Švenčionių profesinio rengimo centras, atsižvelgdamas į seniūnijos atliekamų funkcijų reikalingumą vietos gyventojams, sutinka perduoti Švenčionių rajono savivaldybės administracijai 49,64 kv. m patalpas Cirkliškio dvaro centriniuose rūmuose Cirkliškio seniūnijos veiklai vykdyti.

Projekto esmė:

Siūloma perduoti Švenčionių rajono savivaldybės administracijai pagal panaudos sutartį 10 metų terminui valstybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu VšĮ Švenčionių profesinio rengimo centro pagal patikėjimo sutartį valdomas patalpas Cirkliškio dvaro centriniuose rūmuose, Švenčionių rajono savivaldybėje, Cirkliškio sen., Cirkliškio k., Liepų al. 1 (bendras pastato plotas 1472,80 kv. m, perduodamų patalpų bendras plotas 49,64 kv. m), Švenčionių rajono savivaldybės administracijos Cirkliškio seniūnijos veiklai vykdyti.

Derinimas: Suderinta su Švenčionių rajono savivaldybės administracija ir VĮ Turto banku be pastabų.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pažymėjo, kad Vyriausybei siūlomas priimti sprendimas neatitiktų Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo nuostatų, kadangi VšĮ Švenčionių profesinio rengimo centrui patikėjimo teise perduotas valstybės turtas gali būti naudojamas tik įstatymų jam priskirtoms valstybinėms funkcijoms įgyvendinti. Švenčionių profesinio rengimo centrui pavestų valstybės funkcijų tarpe nėra funkcijų, susijusių su veiklos sąlygų Švenčionių rajono savivaldybės administracijos Cirkliškio seniūnijai sudarymu, todėl projekte nurodytos patalpos Švenčionių rajono savivaldybės administracijai panaudos teise negalėtų būti perduotos kartu šias patalpas paliekant patikėjimo teise valdyti Švenčionių profesinio rengimo centrui.

Kartu Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė atkreipė dėmesį, kad Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, 2019 metais teikdama siūlymą Vyriausybei dėl minėto pastato perdavimo patikėjimo teise Švenčionių profesinio rengimo centrui, buvo nurodžiusi, jog prašomas perduoti turtas yra būtinas šios mokymo įstaigos įstatuose numatyta veiklai vykdyti, o Teisės grupei atkreipus dėmesį į tai, kad

pastato – dvaro centrinių rūmų dalis (47,64 kv. m) yra suteikta panaudos teise Švenčionių rajono savivaldybei, todėl nėra tinkamai pagrindžiama būtinybė dėl šios nekilnojamojo daikto dalies perdavimo Švenčionių profesinio rengimo centrui patikėjimo teise, nes šis turtas naudojamas ne mokyklai priskirtoms valstybinėms funkcijoms įgyvendinti, Švietimo, mokslo ir sporto ministerija informavo, kad panaudos sutartis su Švenčionių rajono savivaldybe jau nutraukta. Atsižvelgdama į tai, Teisės grupė nurodo, kad perdavus patalpas panaudos teise Švenčionių rajono savivaldybės administracijai, Švenčionių profesinio rengimo centras patikėjimo teise valdytų turtą, kurio nereikėtų jam pavestoms valstybės funkcijoms atlikti, t. y. iškiltų ta pati neatitiktis Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymui problema, kuri anuomet buvo išspręsta Švenčionių profesinio rengimo centrui nutraukus patalpų panaudos sutartį su Švenčionių rajono savivaldybe.

Švietimo, mokslo ir sporto ministerija nurodė, kad šiuo metu teikiant pasiūlymą dėl Švenčionių profesinio rengimo centro patikėjimo teise valdomų patalpų dalies perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės administracijai pagal panaudos sutartį vadovaujamasi Profesinio mokymo įstatymo 40 straipsnio „Turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo valstybinėse ir savivaldybių profesinio mokymo įstaigose, jo perdavimas pagal patikėjimo sutartis“ 4 punktu, kuriame įtvirtinta, kad valstybinės profesinio mokymo įstaigos joms pagal patikėjimo sutartį perduotą valstybės turtą gali nuomoti arba perduoti panaudai Vyriausybės nustatyta tvarka.

Projektas svarstytas 2020-03-09 tarpinstituciniame pasitarime, kuriame nutarta projektą teikti svarstyti Vyriausybės posėdžio B dalyje.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio **B** dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt